

DIRECCIÓN

Calle Pau Alsina, 08025 Barcelona

PROMOTOR

SAPHI Investment Group

CONSTRUCTORA

Design & Quality Group

ININTERIORISTA

Juan Manuel Soto

SITUACIÓN



SUPERFICIES

Recibidor (R)	2.35m ²
Salón-Cocina-Comedor (ECM)	22.34m ²
Suite (H)	12.21m ²
Baño (B)	5.19m ²

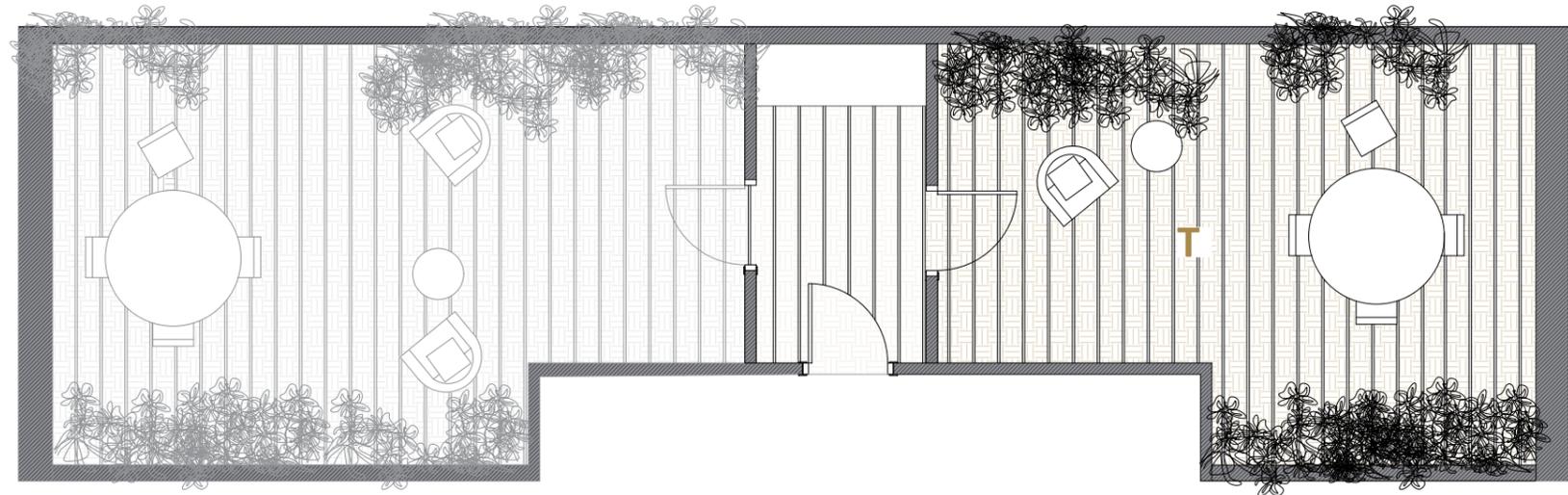
Superficie terraza (T)	21.20m ²
Superficie total útil de vivienda	42.09m ²
Superficie total construida de vivienda	48.38m ²

PLANO

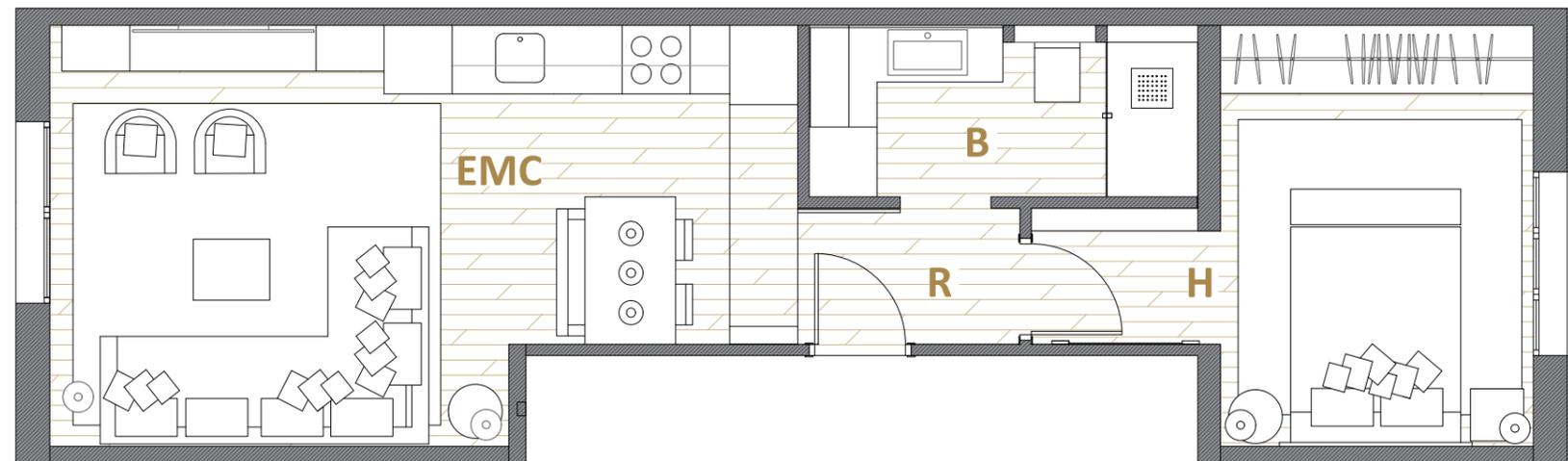
Segundo B

FECHA

Abril 2024



Planta terraza



Planta segunda

El presente plano es un avance de proyecto y es orientativo, no constituye documento contractual, sujeto a modificaciones por exigencias técnicas, jurídicas o administrativas derivadas de todos los permisos y licencias reglamentarios, así como por necesidades constructivas o de diseño derivadas del desarrollo del proyecto y de la dirección de obra. Las superficies útiles tienen carácter provisional hasta la obtención de la correspondiente licencia de obras. El tipo de suelo no es el definitivo, y por lo tanto no tiene carácter contractual, pudiendo ser objeto de cambio por la promotora. La jardinería, el mobiliario urbano y el amueblamiento son ficticios, teniendo validez únicamente a efectos decorativos.